

## Zweifamilienhaus in Wila ZH, Baujahr 1784



Drei Generationen unter einem Dach: Nicole Brupbacher (Mitte) hat mit ihrer Tochter Sina eine Hälfte ihres Elternhauses erworben. Grossvater Georg ist glücklich, dass die Familie näher zusammenrückt.

Im Zürcher Oberland steht das Schlössli Tablat – ein Zweifamilienhaus aus dem 18. Jahrhundert mit 396 Quadratmeter Energiebezugsfläche. Vor 30 Jahren erwarb Familie Brupbacher mit Freunden das als Doppelhaus ausgebaute Schlössli Tablat für 700 000 Franken. Ein Ort der Idylle mit Hund und Pferden, einem

Gemüsegarten und jeder Menge Platz für Versteckis.

Als 2009 die linke Haushälfte zum Verkauf stand, hat Tochter Nicole (37) mit ihrer Tochter Sina (9) den Hausteil erworben und ist an den Ort ihrer Kindheit zurückgekehrt. «Ich wollte meiner Tochter die ländliche Idylle bieten, in der ich auch aufwachsen durfte.»

Ausserdem kann die allein-erziehende berufstätige Mutter mit den Grosseltern als Nachbarn ihren Alltag besser bewältigen.

Doch das über 300 Jahre alte Haus weist verschiedene energetische Schwachstellen

auf. Noch verbraucht das Schlössli Tablat 4000 Liter Heizöl pro Jahr. Das ergibt satte 10 Liter pro Quadratmeter. Zum Vergleich: Ein Niedrigenergiehaus verbraucht nur gerade 4,8 Liter pro Quadratmeter. «Längerfristig möchten wir mit Holz heizen, weil wir einen Wald besitzen», sagt Nicole Brupbacher.



### Estrichboden

Als kostengünstige Lösung empfiehlt der Energieexperte, den Dachboden mit 12 Zentimeter dicken

Isolationsmatten zu dämmen. Kostenpunkt: rund 12 000 Franken.

### Die Fenster

Der Einbau neuer Fenster würde den Energieverbrauch auch verringern. Kosten: etwa 20 000 Franken.

## Tanken Sie Sonne. Erstklassiges Ausspannen.

Last  
Minute

### Zakynthos

HM K ZTH CARAVE 0301

Ab Zürich nach Zakynthos mit Air Berlin  
am Fr. 9.10.09

**Hotel Caravel** ●●○○○, Tsilivi/Planos,  
Doppel mit Frühstück

1 Woche

**699.–**

statt 1257.–

### Kreta

HM K HER PORRET 0213

Ab Zürich nach Kreta mit Air Berlin  
am So 11.10.09

Ab Zürich nach Kreta mit Air Berlin  
am Fr. 16.10.09

**Aquila Porto Rethymno Hotel** ●●●●○,  
Rethymnon, Doppel mit Frühstück

1 Woche

**899.–**

statt 1299.–

### Zypern

HM K LCA MALHOL 5228

Ab Zürich nach Larnaca mit Hello  
am Sa. 3.\*; 10., 17.10.09\*\*

**Malama Holiday Village** ●●●●○, Protaras,  
Doppel mit **All Inclusive**

1 Woche

**1295.–**

statt 2045.–

\* Zuschlag 200.–  
\*\* Reduktion 100.–

### Ägypten

HM K SSH SOFSHA 0107

Ab Zürich nach Sharm el-Sheikh mit Air Berlin  
am Fr. 23., 30.10.09

**Hotel Sofitel** ●●●●○, Na'ama Bay,  
Doppel mit Frühstück

1 Woche

**1349.–**

statt 2205.–

### Kenya

HM K MBA PAPLAG 0204

Ab Zürich nach Mombasa mit Edelweiss Air  
am So. 4.\*; 11.\*; 18.\*\*; 26.10.09\*\*\*

**Papillon Lagoon Reef** ●●●○, Südküste,  
Doppel mit **All Inclusive**

\* Zuschlag 100.–, Verl.-Wo 400.–,  
\*\* Verl. 9 Nächte 600.–, \*\*\* 9 Nächte 1799.– statt 2446.–

1 Woche

**1499.–**

statt 2240.–

### Dom. Republik

HM K PUJ IBEDOM 0101

Ab Zürich nach Punta Cana mit Edelweiss Air  
am Fr. 2., 9., 16., 23.\*; 30.10.09\*\*

**Hotel Iberostar Dominicana** ●●●●○,  
Punta Cana, Doppel mit **All Inclusive**

\* Aufenthalte 7/15 Nächte, \*\* Aufenthalte 8/15 Nächte

1 Woche

**1899.–**

statt 2598.–

Verl.-Woche 600.–

### Malediven

HM K MLE GASISL 0158

Ab Zürich nach Malé mit Edelweiss Air  
am So. 1., 8., 15.11.09

**Gasfinolhu Island** ●●●○, Nord Malé Atoll,  
Doppel mit **All Inclusive**

1 Woche

**2498.–**

statt 2895.–

Verl.-Woche 1190.–

Preise in Franken pro Person inkl. Flughafen-/Sicherheitstaxen und aktuelle Treibstoffzuschläge.  
**Kinderermässigung:** 20 % 2–12 Jahre (exkl. Taxen / Treibstoffzuschlag). **Inbegriffen:** Hin- & Rückflug in Economy-Class, Transfers, Übernachtung und Mahlzeiten gemäss Angebot, Betreuung.  
**Nicht inbegriffen:** Oblig. Kombi-Versicherungspaket Fr. 30.– bis Fr. 71.–, Ägypten-Visum Fr. 40.–, Evtl. Bearbeitungsgebühren Ihrer Buchungsstelle. **Vor Ort zu bezahlen:** Touristenkarte Dom. Republik US\$ 15.–, Kenya Visum US\$ 25.–. Preisstand 28.9.09.

Die Platzzahl ist beschränkt. Es gelten die Allgemeinen Vertrags-/Reisebedingungen von MTCH AG, M-Travel Switzerland.

**Jetzt buchen!**

**0848 82 11 11**

**www.hotelplan.ch**  
oder im Reisebüro

**Hotelplan**